

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

*z 88. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 7. června 2010*

čís. usn. 2682/88 – čís. usn. 2712/88

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka

RSDr. Jiří Boháč
místostarosta

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

2682/88

s c h v a l u j e*rozpočtová opatření, kterými se:**a) – zvýší se pol. 4111 – Neinvestiční přijaté transfery s VPS SR, ÚZ 98071 o 306.000 Kč**- zvýší se § 6114 – Volby do Parlamentu ČR**pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru**o 40.000 Kč**pol. 5019 – Ostatní platy**o 4.000 Kč**pol. 5021 – Ostatní osobní výdaje**o 60.000 Kč**pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti**o 20.000 Kč**pol. 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění**o 10.000 Kč**pol. 5039 – Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem**o 2.000 Kč**pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený**o 55.000 Kč**pol. 5161 – Služby pošt**o 20.000 Kč**pol. 5162 – služby telekomunikací a radiokomunikací**o 1.000 Kč**pol. 5164 – Nájemné**o 30.000 Kč**pol. 5169 – Nákup ostatních služeb**o 40.000 Kč**pol. 5171 – Opravy a udržování**o 2.000 Kč**pol. 5175 – Pohoštění**o 20.000 Kč**ORJ 5, ÚZ 98071**b) – zvýší se pol 4112 – Neinvestiční přijaté transfery ze SR v rámci souhrnného dotačního vztahu**o 33.000 Kč**- zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5132 – Ochranné pomůcky**o 33.000 Kč**ORJ 5**c) – zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5192 – Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady**o 1.000 Kč**- sníží se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb**o 1.000 Kč**ORJ 5**d) – zvýší se § 6171 – Činnost místní správy**pol. 5151 – Studená voda**o 50.000 Kč**pol. 5152 – Teplo**o 200.000 Kč*

- sníží se ú 6171 – Činnost místní správy, pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 250.000 Kč
ORJ 5

e) – zvýší se § 2212 – Silnice
pol. 5429 – Ostatní náhrady placené obyvatelstvu, ORJ 2
o 7.000 Kč

zvýší se § 2321 – Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 2
o 50.000 Kč

zvýší se § 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 2 o 200.000 Kč

zvýší se § 3421 – Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, pol. 5151 – Studená voda, ORJ 3 o 6.000 Kč

- sníží se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb , ORJ 2 o 63.000 Kč

- sníží se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 3 o 200.000 Kč

Zodp.: Iveta Šrámková **T: 21.6.2010**
pověřená vedením finančního odboru

2683/88 p r o j e d n a l a

žádost o pronájem nemovitostí na podkladě oznámení č. 229/2010, ve věci pronájmu ze dne 29. 04. 2010, a to budovy č. p. 833 – ul. Matrosovova 14 včetně všech součástí, příslušenství a pozemků st. p. č. 792 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.538 m² a p. p. č. 396/47 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2.019 m² v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, podanou společností UNINOVA o. p. s., se sídlem Praha 6, Dejvice, Wuchterlova 523/5, PSČ 160 00, IČ 28521994

rozhodla

uzavřít Smlouvu o nájmu nemovitostí, a to budovy č. p. 833 – ul. Matrosovova 14 včetně všech součástí, příslušenství a pozemků st. p. č. 792 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.538 m² a p. p. č. 396/47 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o

výměře 2.019 m² v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, se společností UNINOVA o. p. s., se sídlem Praha 6, Dejvice, Wuchterlova 523/5, PSČ 160 00, IČ 28521994, na dobu 5 let, a to od 01. 08. 2010 do 31. 07. 2015

u k l á d á

finančnímu odboru připravit k podpisu Smlouvu o nájmu nemovitostí ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Iveta Šrámková

T: 8. 06. 2010

pověřená vedením finančního odboru

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč

místostarosta městského obvodu

2684/88

p r o j e d n a l a

žádost Mateřské školy Ostrava – Hulváky, Matrosova 14/A, IČ 709 84 166, příspěvková organizace, dle předloženého návrhu

s o u h l a s í

vyřazením dlouhodobého investičního hmotného majetku Mateřské školy Ostrava – Hulváky, Matrosova 14/A, IČ 709 84 166, příspěvková organizace

u k l á d á

finančnímu odboru informovat o usnesení RMOB příspěvkovou organizaci

Zodp.: Iveta Šrámková

T: 14. 06. 2010

pověřená vedením finančního odboru

2685/88 **projednala**
dodatky a změny příloh k zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky

doporučuje
ZMOB schválit dodatky včetně příloh k zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21. 6. 2010

2686/88 **projednala**
Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za I. čtvrtletí 2010

doporučuje
ZMOB vzít na vědomí Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za I. čtvrtletí 2010

ukládá
starostce městského obvodu předložit materiál na zasedání ZMOB společně s doporučením RMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21. 6. 2010

2687/88 **projednala**
žádosti manželů pana Jaroslava Tyrpy a paní Danuše Tyrpové a paní Emilie Sochorové o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

rozhodla
o uzavření nájemních smluv s žadateli:

*a) manželé panem Jaroslavem Tyrpou, rok nar. * * * a paní Danuší Tyrpovou, rok nar. * * * k bytu č. 7 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, která bude*

mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu určitou do 30.9.2010
- výše základního nájemného činí 2.461,20 Kč

*b) paní Emílií Sochorovou, rok nar. * * * k bytu č. 50 v domě s pečovatelskou službou, na * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu neurčitou
- výše základního nájemného činí 830,40 Kč

u k l á d á

odboru bytovému informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvy k podpisu

Zodp: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 11.6.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2688/88 **p r o j e d e n a l a**

stížnost p. Josefa Nováka na zrušení kontejnerového stání a odstranění nádob na separovaný odpad

s c h v a l u j e

odpověď na tuto stížnost, zpracovanou vedoucí odboru výstavby, VHaZ (s připomínkami rady)

u k l á d á

vedoucí odboru výstavby, VHaZ zaslat odpověď na stížnost

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 11. 6. 2010

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 15.6.2010

2690/88

1. r o z h o d l a

o výpovědi smluv o nájmu pozemku pod garážemi ve vlastnictví jiných osob uvedených v příloze č. 2 předkládaného materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat výpovědi smluv o nájmu pozemku pod garážemi ve vlastnictví jiných osob ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.6.2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem těchto výpovědí

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2. r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout části pozemku st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

1. část o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m²
2. část o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m²
3. část o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m²
4. část o velikosti podílu 2000/108101 z celkové výměry 624 m²
5. část o velikosti podílu 1800/108101 z celkové výměry 624 m²
6. část o velikosti podílu 2000/108101 z celkové výměry 624 m²
7. část o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m²
8. část o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m²
9. část o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m²
10. část o velikosti podílu 1800/108101 z celkové výměry 624 m²

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.6.2010

2691/88

1. r o z h o d l a

o výpovědi smlouvy o nájmu pozemku pod garáží ve vlastnictví jiné osoby uvedené v příloze č. 2 předkládaného materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat výpověď smlouvy o nájmu pozemku pod garáží ve vlastnictví jiné osoby ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 17.6.2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této výpovědi

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2. r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3342 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 17.6.2010

2692/88

r o z h o d l a

o uzavření smluv o nájmu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava pod garážemi ve vlastnictví jiných osob s účinností

od 1. září 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,
a to:

1. *nájemce MUDr. Zdeněk Choleva, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 2975 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², roční nájem 920,- Kč,*
2. *nájemce Magda Nuzíková, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Svinov, pozemek st. p. č. 2976 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², roční nájem 800,- Kč,*
3. *nájemce Ing. Pavel Lefkovič, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 2977 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², roční nájem 880,- Kč,*
4. *nájemce Patrik Schleser, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 2978 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², roční nájem 840,- Kč,*
5. *nájemce Dagmar Prusová, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 2979 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², roční nájem 840,- Kč,*
6. *nájemce Lumír Holuša, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 2980 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², roční nájem 840,- Kč,*
7. *nájemce Petr Horyl, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Hrabůvka, pozemek st. p. č. 2981 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², roční nájem 840,- Kč,*
8. *nájemci manželé Vladimír Trnečka, r. nar. * * * a Jiřina Trnečková, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * *, Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 2982 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², roční nájem 840,- Kč,*
9. *nájemci Marcela Jirousková, r. nar. * * * a Ing. Jan Sommer, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * *, Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 2983 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², roční nájem 920,- Kč*

u k l á d á

*majetkovému oddělení připravit smlouvy o nájmu pozemků
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.7.2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2693/88

r o z h o d l a

*o uzavření smluv o nájmu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava pod garážemi ve vlastnictví jiných osob s účinností
od 1. září 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,
a to:*

*1) nájemci manž. Lubomír Sedlář, r. nar. * * * a Jindřiška
Sedlářová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava –
Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 2953 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 20 m², roční nájem 800,- Kč,*

*2) nájemce Ing. Jan Pauček, r. nar. * * *, bytem
* * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek
st. p. č. 2954 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², roční
nájem 840,- Kč*

u k l á d á

*majetkovému oddělení připravit smlouvy o nájmu pozemků
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.7.2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč

místostarosta městského obvodu

2694/88

1. r e v o k u j e

část svého usnesení č. 2568/85, bod 28. ze dne 26. dubna 2010

2. r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. srpna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 3552 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 880,- Kč s nájemci p. Radimem Kořístkou, r. nar. * * *, bytem * * * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory a manžely p. Petrem Rašovským, r. nar. * * * a p. Alenou Rašovskou, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu o nájmu pozemku k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková

T: 30.6.2010

vedoucí majetkového oddělení

2695/88

1. r e v o k u j e

část svého usnesení č. 2615/86 – 1., bod 1. ze dne 12. května 2010

2. r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. července 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1466 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 960,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Marií Frantovou, r. nar. * * *, bytem * * * * * * *, Ostrava – Poruba dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu o nájmu pozemku k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 18.6.2010

2696/88

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Štefanem Vaňou (st. p. č. 1488)

r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. července 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1488 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 640,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Štefanem Vaňou, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Poruba dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30.6. 2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu**

2697/88

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku

a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s Ing. Petrem Fojtů (st. p. č. 1487)

r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. července 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1487 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 680,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Ing. Petrem Fojtů, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Revúca (Slovensko) dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.6. 2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2698/88

r e v o k u j e

část svého usnesení č. 2510/84, bod 28 ze dne 12. dubna 2010

2699/88

p r o j e d n a l a

*žádost manž. Ing. Jana Česelského, r. nar. * * * a Magdy Česelské, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, o prodej části pozemku p. p. č. 142/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 130 m² z celkové výměry 2357 m² za účelem zajištění přístupu ke dvorní části domu č. p. 663 a k pozemkům st. p. č. 593 zastavěná plocha a nádvoří a p. p. č. 151/14 zahrada, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve spoluvlastnictví žadatelů*

doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku p. p. č. 142/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 130 m² z celkové výměry 2357 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21.6.2010

2700/88

projednala

žádost společnosti BQ Investment s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Pivovarská 4/10, PSČ 702 00, IČ: 277 79 823 o prodej pozemků, a to st. p. č. 730 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 482 m² a p. p. č. 97/5 zahrada o výměře 841 m² vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem výstavby administrativní budovy

doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemky, a to st. p. č. 730 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 482 m² a p. p. č. 97/5 zahrada o výměře 841 m² vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21.6.2010

2701/88

projednala

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a uzavření

smlouvy o právu provést stavbu v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti OSA Projekt s. r. o.

r o z h o d l a

- 1. uzavřít se společností SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961 smlouvu zakládající právo provést stavbu – uložení podzemního NTL plynovodu včetně příslušenství v pozemcích p. p. č. 1009/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1131/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava dle přílohy č. 4 předloženého materiálu*
- 2. zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 1009/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1131/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, které je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby podzemního NTL plynovodu bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen rozsah věcného břemene geometrickým plánem pro oprávněnou společnost SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961 za účelem zřízení a provozování NTL plynovodu na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 50,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky zatížených nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu zakládající právo provést stavbu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 16.7.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2702/88 **projednala**

žádosti o pronájem bytu žadatelů Dušana Pečínky, Olgy Balážové, Jitky Pagáčové

revokuje

své usnesení č. 2463/83 – b) ze dne 25. 3. 2010

rozhodla

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- a) Dušanem Pečínkou, k bytu č. 2 v domě * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.358,35 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011
- b) Olgou Balážovou, k bytu č. 2 v domě * * * * * , Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 1.730,05 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011
- c) Jitkou Pagáčovou, k bytu č. 5 v domě * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.666,34 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 18. 6. 2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2703/88 **projednala**

souhlas nájemkyně Aleny Lisníkové s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou

rozhodla

uzavřít novou nájemní smlouvu s:

Alenou Lisníkovou, k bytu č. 56, v domě * * * * * ,

*Ostrava – Mariánské Hory, výše základního nájemného
1.752,40 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011*

u k l á d á

*bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a
přípravit Nájemní smlouvu k podpisu*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 31. 5. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Nájemní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2704/88

p r o j e d n a l a

*žádost p. Věry Lipkové, r. nar. * * *, bytem * * * * * ,
Ostrava – Mariánské Hory, o povolení splátkového kalendáře na
dlužný nájem ve výši 17.203,-- Kč*

r o z h o d l a

*žádosti p. Věry Lipkové, r. nar. * * *, bytem * * * * * ,
Ostrava – Mariánské Hory, vyhovět a uzavřít Dohodu o splátkách
dluhu za dlužný nájem ve výši 17.203,-- Kč s termínem úhrady
nejpozději do 30. 11. 2011*

u k l á d á

*bytovému odboru připravit Dohodu o splátkách dluhu k podpisu ve
smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 17. 6. 2010

z m o c ň u j e

*starostku městského obvodu podpisem této Dohody o splátkách
dluhu*

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

- a) *Albíny Čonkové, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 4*
- b) *Mariana Holuba, bytem * * * * * , Ostrava – Hulváky, byt č. 17*
- c) *Jaroslava Kubička, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 6*
- d) *Evy Mižigarové, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 2*
- e) *Petry Pšeniceové, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 9*
- f) *Aleny Vilišové, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 1*
- g) *Mariana Poláka, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 3*
- h) *Františka Malyszka, bytem * * * * * , Ostrava – Hulváky, byt č. 2*

b e r e n a v ě d o m í

ukončení nájmu s uvedenými nájemci bytu ke dni 30. 6. 2010 a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

u k l á d á

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu k 30. 6. 2010 a v případě nepředání bytu předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci k řešení soudní cestou

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 30. 6. 2010

pověřený vedením bytového odboru

2708/88

p r o j e d n a l a

*žádosti o výměnu bytů žadatelů Mgr. Jaroslavy Hamadové, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, a Pavly Kopeňové, bytem * * * * * , Havířov – Šumbark, a Bc. Alexandry Frašové, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, a Jiřího Fraše, bytem * * * * * , Ostrava – Zábřeh*

1 . s o u h l a s í

s výměnou bytů žadatelů:

- a) *Mgr. Jaroslavy Hamadové, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, a Pavly Kopeňové, bytem*

***** , Havířov – Šumbark

- b) Bc. Alexandry Frašové, bytem * * * * * ,
Ostrava – Mariánské Hory, a Jiřího Fraše, bytem * * * * * ,
Ostrava – Zábřeh

2. r o z h o d l a

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- Pavlou Kopeňovou, k bytu č. 5 v domě * * * * * ,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného 1.070,55 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011
- Jiřím Frašem, k bytu č. 1 v domě * * * * * ,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného 3.126,80 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a
přípravit Nájemní smlouvy k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 18. 6. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2709/88

p r o j e d n a l a

žádost p. Libuše Jankeové o schválení prodloužení podnájmu v bytě
na dobu určitou

s o u h l a s í

s prodloužením podnájmu u:

- p. Libuše Jankeové, nájemkyně bytu č. 3, vel. 1+1, v domě
* * * * * , Ostrava – Hulváky, pro podnájemníky
Bc. Kateřinu Kukolovou a Martina Kukola, na dobu určitou od
15. 6. 2010 do 30. 6. 2011

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 14. 6. 2010

2710/88

p r o j e d n a l a

*zajištění přístřeší pro nájemníky Jaromíra Špirutu,
Ludvíka Mančáře, Stanislava Kovala, Jiřího Sanxaridise*

r o z h o d l a

o uzavření smluv o poskytnutí přístřeší s nájemníky:

(v případě, že budou souhlasit s přestěhováním do přístřeší)

- a) *Jaromírem Špirutou, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, dveře č. 5, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 448,35 Kč*
- b) *Ludvíkem Mančářem, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, dveře č. 19, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 584,15 Kč*
- c) *Stanislavem Kovalem, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, dveře č. 1, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 584,15 Kč*
- d) *Jiřím Sanxaridisem, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, dveře č. 5, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 1.461,25 Kč*

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a v případě, že se nájemci přestěhují do nabízeného přístřeší připravit Smlouvy o poskytnutí přístřeší k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 30. 6. 2010

z m o c ň u j e

*starostku městského obvodu podpisem těchto Smluv o poskytnutí
přístřeší*

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2711/88

p r o j e d n a l a

*podepsané dohody o ukončení nájmu v přenesené rozhodovací
pravomoci RMOB na starostku a místostarostu městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky*

b e r e n a v ě d o m í

*podepsané dohody o ukončení nájmu v přenesené rozhodovací
pravomoci RMOB na starostku a místostarostu městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky*

2712/88

p r o j e d n a l a

*předloženou zprávu ke „Stanovisku místní samosprávy k řešení
problémů a ke správě bytového fondu v osadě Bedřiška“*

b e r e n a v ě d o m í

*předloženou zprávu ke „Stanovisku místní samosprávy k řešení
problémů a ke správě bytového fondu v osadě Bedřiška“*

u k l á d á

*starostce městského obvodu předložit tuto zprávu na
nejbližším zasedání ZMOB*

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21. 6. 2010

Příští schůze RMOB se koná 18.6.2010